

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN CẨM LỆ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 6.22...../TB-THADS

Cẩm Lệ, ngày 23 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 16/2023/QĐST-DS ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 299/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng;

Do các bên đương sự không có thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 74, tờ bản đồ số: 44, địa chỉ: Lô 820-E7, KDC Phong Bắc-Hòa Thọ, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (nay là 09 Phạm Vinh, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 213947, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: Cts 172095 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 22/10/2018, thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Võ Văn Lưu và bà Huỳnh Thị Thơ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
- Hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại;
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu phí giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định);

6.Kế hoạch tổ chức thẩm định giá (*Thời hạn thực hiện ban hành Chứng thư*);

7.Phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá trị; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác./.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày ~~27~~ tháng ~~9~~ năm 2024 đến hết ngày ~~25~~ tháng ~~9~~ năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm

Địa chỉ nộp hồ sơ: 42 Bình Thái 3, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng

***Ghi chú:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ không hoàn trả lại hồ sơ cho tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Cẩm Lệ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Vũ Viết Vinh